



# OFFRE EARLY BOOKING<sup>(1)</sup>: LE MEILLEUR CHOIX D'APPARTEMENTS AU MEILLEUR PRIX !

**POUR LES RÉSERVATIONS DU 1<sup>er</sup> MAI AU 25 JUIN 2021 :**  
plus tôt vous réservez votre appartement, plus vous économisez sur votre loyer !



CODE PROMO  
**EB2021**

# -30%

sur votre loyer<sup>(2)</sup>

jusqu'au

31/08/21 en Ile-de-France  
30/09/21 en province



Annulation du contrat sans aucun frais en cas d'échec à l'examen<sup>(3)</sup>.

Plus de 100 résidences pour étudiants et stagiaires  
[estudines.com](https://www.estudines.com)

# LA BONNE ADRESSE ÉTUDIANTE

Plus de 100 résidences  
pour étudiants et stagiaires



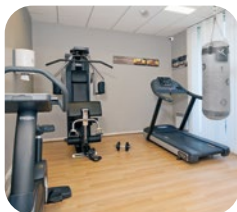
## @xpérience

Emménagez dans **un appartement meublé et connecté**, bénéficiant des meilleures localisations à proximité des campus universitaires, des grandes écoles ou encore des centres-villes.

Avec **plus de 100 résidences en France et maintenant en Belgique**, nous vous proposons plus qu'un lieu de vie : de véritables lieux d'échanges et de rencontres répondant à toutes les attentes actuelles.



**Des espaces communs agréables**



**De nombreux services inclus ou à la carte**



**Une équipe d'accueil dédiée**



**Un cadre de vie sûr**

## @nvol

- **APL ou ALS<sup>(4)</sup>** : réduisez la facture.
- **Offre mobilité<sup>(5)</sup> simplifiée** : déménagez l'esprit tranquille et bénéficiez de **-10% sur votre nouveau loyer**.
- **Des avantages rien que pour vous** : conditions préférentielles dans le cadre de nos partenariats écoles, bons plans valables chez les commerçants via la Carte Émotions, **jusqu'à 600€ offerts<sup>(6)</sup>** via notre offre parrainage...



Trouvez votre résidence étudiante sur :



facebook.com/estudines

estudines.com

(1) Offre réservation anticipée. (2) Offre spéciale non cumulable avec d'autres offres ou promotion, non cessible, non reportable et sous réserve de disponibilité pour tout nouveau contrat signé entre le 01/05/21 et le 25/06/2021 ayant une date d'effet au plus tard au 25/06/21. Hors résidences Paris Bagnolet, Paris Davout, Paris - St-Maur-des-Fossés, Bordeaux, Lille Europe, Lille Pasteur, Limoges Las Rodas, Montreuil Arago, Vincennes Les Académies, Nantes Tourville, La Rochelle Les Minimes, Montpellier Saint Roch, Strasbourg Presqu'île Malraux et Bruxelles-Ivelles. La remise sur le loyer est valable à partir de la date de prise d'effet du bail et jusqu'au 31/08/21 en Ile-de-France et jusqu'au 30/09/21 en province, la dernière redevance pratiquée et payée sera celle du tarif initial contracté sans remise. Offre réservée à tout nouveau locataire non titulaire d'un contrat de location avec le groupe Résidence Etudes au cours des six derniers mois. Offre non cumulable avec toute autre offre ou promotion. (3) Annulation du contrat sans frais en cas d'échec à l'examen, sur présentation d'un justificatif. Détails disponibles auprès des résidences. (4) Toutes les études de France sont éligibles à l'Aide Personnalisée au Logement (APL) ou à l'Allocation de Logement à caractère Social (ALS). Le montant dépend de l'étude précise de chaque dossier par la Caisse d'Allocation Familiale, seule autorité compétente en la matière : nous vous aidons dans les démarches. (5) Offre non cumulable avec d'autres offres ou promotion, non cessible, non reportable et sous réserve de disponibilité, valable jusqu'au 31/12/22, sur toutes les résidences les *estudines* en France et en Belgique, en continuité de la location précédente, pour tout déménagement dans une *estudines* d'une autre ville, sous réserve de disponibilité et de l'état des lieux de sortie. Offre accordée sur les 11 premières échéances. La dernière redevance pratiquée et payée sera celle du tarif initial contracté sans remise. (6) 200 € offerts pour le parrain par filieu dans la limite de 3 parrainages maximum et 100 € offerts pour le filieu qui ne peut être parrainé qu'une seule fois. Offre non cumulable avec d'autres offres ou promotion, non cessible, non reportable et sous réserve de disponibilité, réservée aux locataires les *estudines*, valable pour tout nouveau contrat de location signé par le filieu entre le 01/01/2021 et le 31/12/2021 et ayant une date d'effet au plus tard le 31/12/2021, soumise à signature d'un contrat par le filieu et à la réalisation de son état des lieux d'entrée. Conditions d'éligibilité du filieu : tout nouveau locataire non titulaire d'un contrat de location avec le groupe Résidence Etudes au cours des six derniers mois. Détails auprès de la résidence concernée.